Graciela Goncalvez
Propiedades

Tel. 4799 0666
info@goncalvezpropiedades.com.ar
goncalvezpropiedades.com.ar

Capitán General Ramón Freire 2457, Belgrano R, CABA

Venta
U$S 395000





Video :
https://www.youtube.com/watch?v==b9NtXxGYHgk&time_continue=6&source_ve_path=MjE0Mjgz&embeds_referring_euri=https%3A%2F%2Fwww.zonaprop.com.ar%2Fpropiedades%2Fclasificado%2Fveclapin-piso-al-frente-con-balcon-corrido-dependencia-59114603.html

Dirección	Piso	Operacion	Inmueble	Ambientes	Sup. Cubierta
Capitán General Ramón Freire 2457, Belgrano R, CABA	3°	Venta	Departamento	5	161m2

Sup. Total	Dormitorios	Antigüedad	Baños	Cochera	Antigüedad
177m2	4	1	3	1	50 años

Expensas	Moneda	Precio	Ficha

600000 U$S 395000 000145

Piso Al Frente con Balcon Corrido, Dependencia, Cochera y Baulera - Belgrano R

Elegante piso al frente con palier privado y entrada de servicio. Puerta blindada.

Hall de recepción. Amplio living comedor con pisos tarugados y salida a balcón corrido al frente. Toilette. Comedor diario. Cocina con horno empotrado, anafe y espacio para lavavajilla. Entrada de servicio. Lavadero. Dependencia de servicio con baño.
Pasillo distribuidor con placares de apoyo.
Dormitorio principal en suite con placard y balcón al contrafrente. Tres dormitorios (Uno al contrafrente y dos internos) todos con placard y pisos de parquet. Baño completo con ante baño, mampara y bañera.
Calefacción por losa radiante.
Espacio guarda coche y baulera en altura (Ambos en PB).

Edificio “Pelayo González”. Ascensor principal y de servicio. Encargado sin vivienda.

AGIP Abril 2026: $132.000
Expensas Sep 2026: $600.000

VENTA SIN REUBICACION

Se deja constancia que las medidas, superficies y montos de expensas consignados en la presente publicación son aproximados, son solo a título orientativo y no son vinculantes. Los datos exactos constan en los correspondientes documentos legales, los cuales se encuentran a disposición.

Ley 5115: El inmueble no es accesible para personas con movilidad reducida.

Marina Cortiñas Propiedades | CUCICBA 6658 CMCPSI 7295 |

Ficha online