

Graciela Goncalvez

Propiedades

Tel. 4799 0666

info@goncalvezpropiedades.com.ar

goncalvezpropiedades.com.ar

**Juan de garay 2685, Olivos, Buenos Aires,
Argentina**

**Alquiler
\$ 950000**



Dirección	Operacion	Inmueble	Ambientes	Sup. Cubierta	Antigüedad
Juan de garay 2685, Olivos, Buenos Aires, Argentina	Alquiler	Local	1	31m2	1
Expensas	Moneda	Precio	Ficha		
\$109.000	\$	950000	000138		

Local comercial ubicado en esquina en pleno centro de Olivos. A mts. de Av. Maipú y de la Municipalidad de Vicente López. Zona de entidades bancarias, educativas y municipales.
Triple vidriera (sobre Juan de Garay, sobre Alberdi y en ochava)
Local de 31,5m2 completamente refaccionado con pisos de porcelanato, cortinas eléctricas, luminarias de LED y baño hecho a nuevo con vanitory y grifería monocomando.

Expensas Ene 2026 \$109.000 | ABL Ene 2026 \$23.400
Contrato comercial a 3 años con aumentos trimestrales por IPC

GRACIELA GONCALVEZ PROPIEDADES (CMCPSI #4745)

Se deja constancia que las medidas, superficies y montos de expensas consignados en la presente publicación son aproximados, son solo a título orientativo y no son vinculantes. Los datos exactos constan en los correspondientes documentos legales, los cuales se encuentran a disposición.

[Ficha online](#)