

# Graciela Goncalvez

## Propiedades

**Tel. 4799 0666**

info@goncalvezpropiedades.com.ar

[goncalvezpropiedades.com.ar](http://goncalvezpropiedades.com.ar)

**Agustin Alvarez 1527, Florida, Vicente Lopez,  
Buenos Aires, Argentina**

**Venta**  
**U\$S 127000**



<b>Dirección</b> Agustin Alvarez 1527, Florida, Vicente Lopez, Buenos Aires, Argentina	<b>Piso</b> 6°	<b>Operacion</b> Venta	<b>Inmueble</b> Departamento	<b>Ambientes</b> 2	<b>Sup. Cubierta</b> 41m2
<b>Sup. Total</b> 44m2	<b>Dormitorios</b> 1	<b>Baños</b> 1	<b>Antigüedad</b> 3 años	<b>Expensas</b> \$64.000	<b>Moneda</b> U\$S
<b>Precio</b> 127000	<b>Ficha</b> 000131				

Departamento a metros de Av. Maipú. 6to piso al frente (no es ultimo piso)

Living comedor con salida a balcón al frente. Pisos de porcelanato.

Cocina integrada con muebles de alto y bajo mesada. Espacio para lavarropas. Cocina a gas. Grifería

mono-comando.

Baño completo con bañera y vanitory. Grifería FV y sanitarios Roca.

Dormitorio al frente con placard. Piso flotante símil madera.

Agua caliente por caldera central. Ventanas en carpintería de aluminio con vidrio DVH.

Terraza con parrilla y solárium.

Aire acondicionado no incluido en el precio.

Expensas Ago 2025 \$64.000 (Incluye ABL y AYSA)

Excelente ubicación y accesos.

Se deja constancia que las medidas, superficies y montos de expensas consignados en la presente publicación son aproximados, son solo a título orientativo y no son vinculantes. Los datos exactos constan en los correspondientes documentos legales, los cuales se encuentran a disposición.

Graciela Goncalvez Propiedades (CMCPSI #4745)

[Ficha online](#)