

Graciela Goncalvez

Propiedades

Tel. 4799 0666

info@goncalvezpropiedades.com.ar

goncalvezpropiedades.com.ar

**Agustin Alvarez 1527, Florida, Vicente Lopez,
Buenos Aires Argentina**

Venta
U\$S 125000



Dirección Agustin Alvarez 1527, Florida, Vicente Lopez, Buenos Aires Argentina	Piso 5°	Operacion Venta	Inmueble Departamento	Ambientes 2	Sup. Cubierta 41m2
Sup. Total 44m2	Dormitorios 1	Baños 1	Antigüedad 3 años	Expensas \$64.000	Moneda U\$S
Precio 125000	Ficha 000130				

Departamento con RENTA hasta Jul/26
A metros de Av. Maipú. 5to piso al frente (no es ultimo piso)

Living comedor con salida a balcón al frente. Pisos de porcelanato.

Cocina integrada con muebles de alto y bajo mesada. Espacio para lavarropas. Cocina a gas. Grifería mono-comando.

Baño completo con bañera y vanitory. Grifería FV y sanitarios Roca.

Dormitorio al frente con placard. Piso flotante símil madera.

Agua caliente por caldera central. Ventanas en carpintería de aluminio con vidrio DVH.

Terraza con parrilla y solárium.

Aire acondicionado no incluido en el precio.

Expensas Ago 2025 \$64.000 (Incluye ABL y AYSA)

A metros de Av. Maipú. Excelente ubicación y accesos.

****CON RENTA hasta JULIO 2026****

Se deja constancia que las medidas, superficies y montos de expensas consignados en la presente publicación son aproximados, son solo a título orientativo y no son vinculantes. Los datos exactos constan en los correspondientes documentos legales, los cuales se encuentran a disposición.

Graciela Goncalvez Propiedades (CMCPSI #4745)

[Ficha online](#)